



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

с-ще Софіївка

№ 2565-52/VIII

22 січня 2025 року

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі та передачу її у власність
Носик К.Н.**

Розглянувши заяву гр. Носик Катерини Никифорівни, копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), копію правовстановлюючих документів на розташоване на земельній ділянці нерухоме майно (Витяг з Державного реєстру речових прав), враховуючи, що встановлена підпунктом 5 пункту 27 Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України заборона під час дії воєнного стану на безоплатну передачу земель комунальної власності у приватну власність не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а на відповідній земельній ділянці розташоване нерухоме майно (житловий будинок) належне заявнику на праві приватної власності, керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, п.1 ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», селищна рада вирішила :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

2. Передати гр. Носик Катерині Никифорівні безкоштовно у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови, кадастровий номер якої **1225255100:04:003:0510**, що розташована за адресою: с-ще Софіївка, вул. Хліборобів, 16 площею 0,15га (код КВЦПЗ – 02.01 - для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд).

3. Гр. Носик К.Н. зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

4. Гр. Носик К.Н. земельну ділянку, передану у власність, використовувати за цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог Земельного кодексу України та Правил благоустрою на території Софіївської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ