



**СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
(04339669)

**РІШЕННЯ**

с-ще Софіївка

№ 2672- 55/VIII

26 березня 2025 року

**Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Хомухи Максима Віталійовича, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, враховуючи вищевикладене, селищна рада вирішила:

відмовити гр. Хомухі Максиму Віталійовичу у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із земель сільськогосподарського призначення орієнтовною площею до 2,0га для ведення особистого селянського господарства на території Софіївської селищної територіальної громади.

Згідно зі ст. 1 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» від 12.05.2015 № 389-VIII воєнний стан – це особливий правовий режим, що вводиться в Україні за визначених підстав, в умовах якого допускається тимчасове, зумовлене загрозою, обмеження конституційних прав і свобод людини і громадянина.

Одне із таких обмежень встановлено Законом України від 24.03.2022 № 2145-XI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», який набрав чинності 07.04.2022 та яким внесені зміни до Земельного кодексу України.

Зокрема, вказаним законом розділ X «Перехідні положення» Земельний кодекс України доповнено підпунктом 5 пункту 27, згідно з яким під час дії воєнного стану земельні відносини регулюються з урахуванням таких особливостей:

безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ