



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 338-5/VIII

25 лютого 2021 року

**Про дострокове припинення дії договору оренди землі з
Голубєвим М.В.**

Розглянувши заяву гр.. Голубєва Миколи Володимировича, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 120,141 Земельного кодексу України та абзацом 8 ст. 31 Закону України "Про оренду землі", селищна рада вирішила:

1. Припинити достроково дію Договору оренди землі № 054 від 03.01.2014 (державна реєстрація 03.09.2014 № 26348191), укладеного між Софіївською селищною радою та гр.. Голубєвим Миколою Володимировичем, площа оренди землі – 0,2496га, кадастровий номер 1225255100:04:001:0424, у зв'язку з добровільною відмовою.

2. Рекомендувати гр.. Голубєву Миколі Володимировичу:

- укласти угоду про дострокове розірвання Договору оренди землі № 054 від 03.01.2014;

- повернути об'єкт оренди (земельну ділянку) за актом приймання-передачі земельної ділянки до земель запасу комунальної власності Софіївської селищної ради.

3. Договір оренди землі № 054 від 03.01.2014 (державна реєстрація 03.09.2014 № 26348191) укладеного між Софіївською селищною радою та гр.. Голубєвим Миколою Володимировичем, вважати таким, що втратив чинність з моменту державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Голубєва М.В. розрахуватися по договору оренди землі в повному обсязі, враховуючи період до дня реєстрації припинення договору.

5. Обов'язок щодо державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки покласти на Орендаря.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка № _____-5/VIII 25 лютого 2021 року

**Про дострокове припинення дії договору оренди землі з
Голубєвим М.В.**

Розглянувши заяву гр.. Голубєва Миколи Володимировича, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 120,141 Земельного кодексу України та абзацом 8 ст. 31 Закону України "Про оренду землі", селищна рада вирішила:

1. У зв'язку із заборгованістю по орендній платі зобов'язати гр. Голубєва М.В. розрахуватися по договору оренди землі в повному обсязі.
2. Земельну ділянку звільнити від залишків будівельних матеріалів та привести її у належний стан.
3. Після виконання п. 2 звернутися у відділ містобудування, архітектури, будівництва та благоустрою території виконавчого комітету селищної ради для зняття будівлі з обліку нерухомого майна.
4. Після виконання попередніх пунктів даного рішення припинити достроково дію Договору оренди землі № 054 від 03.01.2014 (державна реєстрація 03.09.2014 № 6878035), укладеного між Софіївською селищною радою та гр.. Голубєвим Миколою Володимировичем, площа оренди землі – 0,2496га, кадастровий номер 1225255100:04:001:0424, у зв'язку з добровільною відмовою.
5. Гр.. Голубєву Миколі Володимировичу:
 - укласти угоду про дострокове розірвання Договору оренди землі № 054 від 03.01.2014;
 - повернути об'єкт оренди (земельну ділянку) за актом приймання-передачі земельної ділянки до земель запасу комунальної власності Софіївської селищної ради.
6. Договір оренди землі № 054 від 03.01.2014 (державна реєстрація 03.09.2014 № 26348191) укладеного між Софіївською селищною радою та гр.. Голубєвим Миколою Володимировичем, вважати таким, що втратив чинність з моменту державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки.
7. Обов'язок щодо державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки покласти на Орендаря.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 338-5/VIII

25 лютого 2021 року

**Про дострокове припинення дії договору оренди землі з
Голубєвим М.В.**

Розглянувши заяву гр.. Голубєва Миколи Володимировича, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 120,141 Земельного кодексу України та абзацом 8 ст. 31 Закону України "Про оренду землі", селищна рада вирішила:

1. Відмовити у припиненні достроково дії Договору оренди землі № 054 від 03.01.2014 (державна реєстрація 03.09.2014 № 26348191), укладеного між Софіївською селищною радою та гр.. Голубєвим Миколою Володимировичем, площа оренди землі – 0,2496га, кадастровий номер 1225255100:04:001:0424, у зв'язку з добровільною відмовою, так як на даній ділянці знаходиться нерухоме майно (будівля), що належать орендареві..

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ