



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 309-5/VIII

25 лютого 2021 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок за рахунок земель зв'язку для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, що знаходяться в межах населеного пункту по вул. Шкільній, 17-17а смт Софіївка, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 124, 125, 126, 186, 198 Земельного кодексу України, на підставі поданих документів селищна рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на земельну ділянку, кадастровий номер якої **1225255100:04:001:0777**, за рахунок земель зв'язку для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) площею 0,0094 га, яка розташована в межах населеного пункту по бульвару Шевченка, 17В смт Софіївка.

2. Встановити, що земельна ділянка з кадастровим номером **1225255100:04:001:0777**, яка розташована по бульвару Шевченка, 17В смт Софіївка на території Софіївської селищної ради, відноситься до земель комунальної власності та визначити категорію земель як «Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення».

3. Надати в оренду строком 49 років земельну ділянку площею 0,0094 га, кадастровий номер **1225255100:04:001:0777**, яка розташована по бульвару Шевченка, 17В смт Софіївка на території Софіївської селищної ради, ПАТ «Укртелеком» за цільовим призначенням «Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій» (код КВЦПЗ 13.01), та укласти з ПАТ «Укртелеком» договір оренди землі.

4. Встановити орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства та цільового призначення в межах, встановлених проектом землеустрою;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;
- дотримуватись обов'язків землекористувача згідно зі ст.96 Земельного кодексу України та вимог, викладених у висновках органів земельних ресурсів, архітектури.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ