



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 1464-19/VIII

23 лютого 2022 року

**Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення
земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Марченко Оксани Миколаївни, мешканки смт Софіївка, вул. Каштанова,110 про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України «Про містобудівну діяльність», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», селищна рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.. Марченко Оксани Миколаївни з метою зміни цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», кадастровий номер 1225255100:04:002:0135, площею 0,1000 га розташованої в смт Софіївка, вул. Каштанова,110б.

2. Змінити цільове використання земельної ділянки, площею 0,1000 га, по вул. Каштановій,110б смт Софіївка, яка перебуває у власності гр. Марченко Оксани Миколаївни та віднести вказану земельну ділянку до земель “для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)”

3. Зобов’язати забудовника з дня прийняття цього рішення:

- виготовити паспорт забудови уповноваженим органом містобудування та архітектури;
- розпочати будівництво житлового будинку, господарських будівель і споруд .

4. У випадку використання земельної ділянки не за цільовим призначенням протягом 1 (одного) року з дня прийняття цього рішення - селищна рада залишає за собою право звернутися до суду про примусове припинення прав на земельну ділянку (ст.143 Земельного кодексу України).

5. Контроль даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ