



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СОРОК ТРЕТЯ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

с/мт Софіївка

№ 2136-43/VIII

20 березня 2024 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування гаражу та передачу її у власність Чеснокову Ю.В.

Розглянувши заяву гр. Чеснокова Юрія Васильовича, копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), копію правовстановлюючих документів на розташоване на земельній ділянці нерухоме майно (Витяг з Державного реєстру речових прав), враховуючи, що встановлена підпунктом 5 пункту 27 Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України заборона під час дії воєнного стану на безоплатну передачу земель комунальної власності у приватну власність не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а на відповідній земельній ділянці розташоване нерухоме майно (житловий будинок) належне заявнику на праві приватної власності, керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, п.1 ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», селищна рада вирішила :

в и р і ш и л а :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування гаражу.
2. Передати у власність земельну ділянку площею 0,0020га, кадастровий номер якої **1225255100:04:001:0913** на території Софіївської селищної ради за адресою: с/мт Софіївка, провул. Больничний, 6А, гараж № 5 гр. Чеснокову Юрію Васильовичу.
3. Зареєструвати право на земельну ділянку згідно чинного законодавства.
4. Використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства та цільового призначення та в межах, встановлених проектом землеустрою;
 - проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;
 - дотримуватись обов'язків землекористувача згідно зі ст.96 Земельного кодексу України та вимог, викладених у висновках органів земельних ресурсів, архітектури.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ