



УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
**СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ДЕВ'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

смт Софіївка

№ 1473-19/VIII

23 лютого 2022 року

**Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства**

Розглянувши клопотання Левченка Анатолія Івановича, голови ФГ «Калаус Агро», про викуп земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення наданої йому в постійне користування для ведення фермерського господарства згідно Державного акту на право постійного користування землею серія Сф № 000052 від 20 лютого 1998 року, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 49, керуючись статтею 12, пунктом 61 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про фермерське господарство», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Миколаївської сільської ради від 20 червня 2018 року № 486-26/VII «Про добровільне приєднання територіальних громад до об'єднаної територіальної громади», рішення Софіївської селищної ради від 20 червня 2018 року № 1816-35/VII «Про добровільне приєднання територіальних громад до об'єднаної територіальної громади», рішення Софіївської селищної ради від 27 грудня 2018 року № 2243-42/VII «Про припинення діяльності Миколаївської сільської ради», селищна рада вирішила:

1. Продати гр. Левченку Анатолію Івановичу, голові ФГ «Калаус Агро», земельну ділянку сільськогосподарського призначення, кадастровий номер якої 1225284400:02:005:0303, код КВЦПЗ 01.02, для ведення фермерського господарства площею 51,34га за адресою Дніпропетровська область, Криворізький (Софіївський) район, Софіївська селищна рада (до приєднання Миколаївська сільська рада) за межами населеного пункту за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці, 915906,57 грн.(дев'ятсот п'ятнадцять тисяч дев'ятсот шість гривень 57 коп.) та визначити термін сплати 30 (тридцять) календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

2. Доручити селищному голові Сегедію П.Ю. укласти від імені Софіївської селищної ради договір купівлі-продажу землі згідно з цим рішенням.

3. Рішення Софіївської селищної ради від 26 серпня 2021 року № 1047-12/VIII «Про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства» вважати таким, що втратило чинність.

4. Після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу та сплати ціни земельної ділянки припинити дію Державного акту на право постійного користування землею серія Сф № 000052 від 20 лютого 1998 року, номер запису про інше речове право: 3529534 від 25.11.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 221891512252.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ