



СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
(04339669)

РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№ 2793- 59/VIII

27 червня 2025 року

**Про передачу земельної ділянки в оренду та укладення договору оренди землі з
Ткаченко Г.А.**

Розглянувши заяву гр. Ткаченка Григорія Анатолійовича, що проживає в с. Новохортиця, копію технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель водного фонду комунальної власності, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,93,122,123,124,134 Земельного кодексу України, статтею 51 Водного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про оренду землі», Законом України № 963-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками», Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти», Законом «Про адміністративну процедуру» з метою приведення у відповідність до чинного законодавства орендних відносин, селищна рада вирішила:

1. Передати в оренду гр.. Ткаченку Григорію Анатолійовичу земельну ділянку у комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 6,4717 га в тому числі: ставок – 2,6500 га, прибережна захисна смуга – 3,8217га, з кадастровим номером 1225283800:01:001:0201, терміном на 49(сорок дев'ять) років для (10.07)
рибогосподарських потреб
з земель водного фонду комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, яка розташована на території Софіївської селищної територіальної громади, Криворізького району, Дніпропетровської області, за межами села Вишневе.

2. Укласти з гр.. Ткаченком Григорієм Анатолійовичем договір оренди землі на вищевказану земельну ділянку у комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

3. Встановити:

3.1 Розмір орендної плати за земельну ділянку у розмірі 3% від її нормативної грошової оцінки;

3.2. Розмір орендної плати за водний об'єкт обчислений відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженої наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року № 986/23518.

4. Гр. Ткаченку Г.А. у **п'ятиденний строк** після державної реєстрації права оренди земельної ділянки, зазначеної в п.1 цього рішення, надати копію Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом до відповідного податкового органу, а також до Держводагенства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ