



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 3360-63/VII

29 липня 2020 року

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельних ділянок
та передачу їх в оренду гр. Тяглому А.С.**

Розглянувши заяву гр. Тяглою Андрія Сергійовича щодо передачі йому в оренду земельної ділянки встановленого розміру відповідно до технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, керуючись ст.ст.12, 120, 124 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).

2. Передати гр.. Тяглому Андрію Сергійовичу в оренду строком на 49 років земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови у встановлених межах, кадастровий номер: **1225255100:04:001:0621**, площею **0,0076**га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: смт Софіївка, вул. Молодіжна,12а.

3. Орендарю:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін укласти Договір оренди землі, провести у встановленому законом порядку реєстрацію права оренди.

3.3. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

3.4. У п'ятиденний термін після реєстрації права оренди на земельну ділянку надати копії Витягу про реєстрацію права оренди до Софіївської селищної ради.

4. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі **1474,43**грн. , що становить 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (**24573,84**грн).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань будівництва , архітектури та землекористування.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ