



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СОРОК ТРЕТЯ СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 2138-43/VIII

20 березня 2024 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду ТОВ «ЮТК»

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, що знаходиться в межах с. Авдотівка на території Софіївської селищної територіальної громади, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 124, 125, 126, 186, 198 Земельного кодексу України, на підставі поданих документів селищна рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, площею 0,0225га, кадастровий номер **1225285500:03:005:0026**, що знаходиться в межах с. Авдотівка на території Софіївської селищної територіальної громади для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01).

2. Надати в оренду терміном 49 років земельну ділянку площею 0,0225 га, кадастровий номер **1225285500:03:005:0026**, що знаходиться в межах с. Авдотівка на території Софіївської селищної територіальної громади, ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01), та укласти з ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» договір оренди землі.

4. Встановити орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 35748,00грн x 12% = 4289,76грн в рік.

5. Використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства та цільового призначення в межах, встановлених проектом землеустрою;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;
- дотримуватись обов'язків землекористувача згідно зі ст.96 Земельного кодексу України та вимог, викладених у висновках органів земельних ресурсів, архітектури.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ