

**СТАВКИ
орендної плати**

Ставки набирають чинності 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту
04	18	UA12060270010037645	сmt Софіївка
04	18	UA12060270020075244	Авдотівка
04	18	UA12060270030091365	Братське
04	18	UA12060270040028921	Вишневе
04	18	UA12060270050045553	Вільне Життя
04	18	UA12060270060091030	Володимирівка
04	18	UA12060270070099619	Запорізьке
04	18	UA12060270080010736	Зелене
04	18	UA12060270090095244	Ізлучисте
04	18	UA12060270100018547	Кам'янка
04	18	UA12060270110092794	Катеринівка
04	18	UA12060270120030835	Катерино-Наталівка
04	18	UA12060270290073166	Лошкарівка
04	18	UA12060270130098352	Любимівка
04	18	UA12060270140068389	Миколаївка
04	18	UA12060270150022232	Михайлівка
04	18	UA12060270160093010	Назарівка
04	18	UA12060270170090047	Непереможне
04	18	UA12060270180092131	Новопетрівка
04	18	UA12060270190047626	Новохортиця
04	18	UA12060270200025114	Новоюлівка
04	18	UA12060270210095271	Олександро-Білівка
04	18	UA12060270220040160	Олексіївка
04	18	UA12060270230035879	Петрівка
04	18	UA12060270240041765	Петрове
04	18	UA12060270250068107	Степове
04	18	UA12060270260083430	Тарасівка
04	18	UA12060270270094435	Трудолобівка
04	18	UA12060270280022488	Широке

код	найменування	Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)
-----	--------------	---------------------------------------------------------------

01	Землі сільськогосподарського призначення	
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12
01.02	Для ведення фермерського господарства	6
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1
01.05	Для індивідуального садівництва	12
01.06	Для колективного садівництва В межах населеного пункту	12
	За межами населеного пункту	6
01.07	Для городництва: В межах населеного пункту	6
	За межами населеного пункту	12
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	12
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	6
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	9
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення: - В межах населеного пункту	6
	- За межами населеного пункту	12
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	12
01.16	Земельні ділянки під полежащими лісовими смугами	6
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	12
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1

02	Землі житлової забудови	
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,5
02.05	Для будівництва і обслуговування індивідуальних гаражів	4
02.06	Для колективного гаражного будівництва	4
02.07	Для іншої житлової забудови, крім: - будівництво басейнів та свердловин	6 12
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	4
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	12
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1
03	Землі громадської забудови	
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	6
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	6
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	6
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	6
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	6
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	6
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: - під торговими площами у сфері оптової торгівлі; - під торговими площами у сфері роздрібно торгівлі;	9 6

	- під тимчасовими спорудами для провадження підприємницької діяльності;	12
	- для іншої комерційної діяльності;	7
	- під автозаправними станціями;	9
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	6
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури: ринки та ринкові майданчики	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	6
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	6
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови: - під приватними нотаріальними конторами та страховими компаніями (агенціями); - сфер грального бізнесу, враховуючи загальну площу залу; - будівництва об'єктів під здійснення підприємницької діяльності; - під нерухомим майном, яке не використовується через технічний стан, не ведеться господарська діяльність, перебуває в аварійному стані, розібране і не підлягає відновленню, що підтверджено актом обстеження комісії;	12 12 3 3
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	0,5
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1
04	Землі природно-заповідного фонду	
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3

04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3
04.08	Для збереження та використання заказників	3
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3
05	Землі іншого природоохоронного призначення	
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	3
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
06	Землі оздоровчого призначення	3
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
07	Землі рекреаційного призначення	
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	12
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	12
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	12
07.04	Для колективного дачного будівництва	12
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1

07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	3
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,3
08	Землі історико - культурного призначення	
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	12
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	12
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	12
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
09	Землі лісогосподарського призначення	
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	12
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	12
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	12
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
10	Землі водного фонду	
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	6
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	6
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	6
10.06	Для сінокосіння	12
10.07	Для рибогосподарських потреб	3
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3

10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
10.14	Водні об'єкти загального користування	1
10.15	Земельні ділянки під пляжами	12
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	1
11	Землі промисловості	
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	12
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості: - складських приміщень	12 6
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	6
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	6
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1
12	Землі транспорту	
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	6
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	6
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства: - зберігання сільськогосподарської техніки та агрегатів, стоянок	

	легкових, вантажних автомобілів та інших наземних транспортних засобів; - зберігання та стоянка іншого автотранспорту; - надання транспортних послуг (автостанції, автовокзали тощо);	4 4 8
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	6
12.06	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд трубопровідного транспорту	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	6
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	6
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	12
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1
13	Землі зв'язку	
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд об'єктів поштового зв'язку	12
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12
14	Землі енергетики	
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12

14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1

Примітки:

- для земельних ділянок, вид цільового призначення яких не передбачено додатком, та суб'єктів господарювання, види економічної діяльності яких не увійшли до додатка, розмір орендної плати за користування землею встановлюється на рівні 12 відсотків.
- земельні ділянки, які використовуються, але право власності на які або право оренди яких в установленому законодавством порядку не оформлено (не переоформлено) сплачують орендну плату за землю в розмірі, що дорівнює розміру орендної плати для розміщення відповідних об'єктів на земельних ділянках відповідного цільового використання;
- за використання земельних ділянок на період будівництва об'єкту та до введення його в експлуатацію ставка оренди становить 1 відсоток від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, на якій буде розташований вищевказаний об'єкт.

Секретар селищної ради

Людмила НАЗАРЕНКО