

СТАВКИ орендної плати

Ставки набирають чинності 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту
04	31	1225255100	Смт Софіївка
		1225255101	С. Менжинка
		1225255102	С. Михайлівка
		1225255103	С. Петрове
		1225255104	С. Тарасівка
		1225255107	С. Любимівка
		1225283501	С. Запорізьке
		1225283502	С. Братське
		1225284407	С. Лошкарівка
		1225284403	С. Володимирівка
		1225284410	С. Олександро-Білівка
		1225284409	С. Непереможне
		1225284405	С. Катеринівка
		1225284411	С. Петрівка
		1225284402	С. Вільне Життя
		1225284406	С. Катерино-Наталівка
		1225284404	С. Зелене
		1225284408	С. Назарівка
		1225284401	С. Миколаївка
		1225285501	С. Новоюлівка
		1225285502	С. Авдотівка
		1225285503	С. Новопетрівка
		1225285504	С. Степове
		1225285505	С. Трудолюбівка
		1225283801	С. Кам'янка
		1225283802	С. Вишневе
		1225283803	С. Ізлучисте

		1225283804	С. Олексіївка
		1225283805	С. Новохортиця

код	найменування	Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)
01	Землі сільськогосподарського призначення	
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12
01.02	Для ведення фермерського господарства	6
01.03	Для ведення особистого селянського господарства'	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1
01.05	Для індивідуального садівництва	12
01.06	Для колективного садівництва В межах населеного пункту За межами населеного пункту	12 6
01.07	Для городництва: В межах населеного пункту За межами населеного пункту	6 12
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	12
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	6
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	9
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення: - В межах населеного пункту - За межами населеного пункту	6 12
02	Землі житлової забудови	
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,5

02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,5
02.05	Для будівництва і обслуговування індивідуальних гаражів	4
02.06	Для колективного гаражного будівництва	4
02.07	Для іншої житлової забудови, крім: - будівництво басейнів та свердловин	6 12
03	Землі громадської забудови	
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	6
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	6
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	6
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	6
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	6
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	6
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі: - під торговими площами у сфері оптової торгівлі; - під торговими площами у сфері роздрібної торгівлі; - під тимчасовими спорудами для провадження підприємницької діяльності; - для іншої комерційної діяльності; - під автозаправними станціями;	9 6 12 7 9
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	6
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури: ринки та ринкові майданчики	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	6
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3

03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	6
03.04	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови: - під приватними нотаріальними конторами та страховими компаніями (агенціями); - сфер грального бізнесу, враховуючи загальну площу залу; - будівництва об'єктів під здійснення підприємницької діяльності; - під нерухомим майном, яке не використовується через технічний стан, не ведеться господарська діяльність, перебуває в аварійному стані, розібране і не підлягає відновленню, що підтверджено актом обстеження комісії;	12 12 3 3
04	Землі природно-заповідного фонду	3
05	Землі іншого природоохоронного призначення	3
06	Землі оздоровчого призначення	3
07	Землі рекреаційного призначення	
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	12
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	12
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	12
07.04	Для колективного дачного будівництва	12
08	Землі історико - культурного призначення	
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	12
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	12
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	12
09	Землі лісогосподарського призначення	
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	12
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	12
10	Землі водного фонду	
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними	6

	смугами	
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	6
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	6
10.06	Для сінокосіння	12
10.07	Для рибогосподарських потреб	12
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3
11	Землі промисловості	
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	12
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості: - складських приміщень	12 6
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	6
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	6
12	Землі транспорту	
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	6
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства: - зберігання сільськогосподарської техніки та агрегатів, стоянок легкових, вантажних автомобілів та інших наземних транспортних засобів; - зберігання та стоянка іншого автотранспорту; - надання транспортних послуг (автостанції, автовокзали тощо);	4 4 8
12.06	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд трубопровідного транспорту	5

12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	5
13	Землі зв'язку	
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд об'єктів поштового зв'язку	12
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12
14	Землі енергетики	
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12
16	Землі запасу	12
18	Для розміщення реклами	12
19	Для розміщення адміністративних, офісних приміщень, будівлі тощо при змішаній формі використання	6
20	Землі загального користування на час зміни їх призначення на інше призначення	12

Примітки:

- для земельних ділянок, вид цільового призначення яких не передбачено додатком, та суб'єктів господарювання, види економічної діяльності яких не увійшли до додатка, розмір орендної плати за користування землею встановлюється на рівні 12 відсотків.
- земельні ділянки, які використовуються, але право власності на які або право оренди яких в установленому законодавством порядку не оформлено (не переоформлено) сплачують орендну плату за землю в розмірі, що дорівнює розміру орендної плати для розміщення відповідних об'єктів на земельних ділянках відповідного цільового використання;
- за використання земельних ділянок на період будівництва об'єкту та до введення його в експлуатацію ставка оренди становить 1 відсоток від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, на якій буде розташований вищевказаний об'єкт.

Секретар селищної ради

Л.НАЗАРЕНКО