



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

смт Софіївка

№ 2557-49/VII

28 серпня 2019 р.

**Про оренду майна комунальної власності
Софіївської селищної ради**

Відповідно статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи пп. 10 ч. 3 ст. 29 Бюджетного кодексу України, Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 селищна рада вирішила:

1. Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ТИТАН ТЕПЛОЕНЕРГО», код ЄДРПОУ 41340951, місцезнаходження: 49000, вул.рушевського, 15а/21, м. Дніпро, будівлю котельні загальною площею 148,9 м² за адресою вул. Квітнева, 1, село Миколаївка, Софіївського району Дніпропетровської області, що належить до комунальної власності Софіївської селищної ради та знаходиться на балансі Комунального закладу «Миколаївська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів», код ЄДРПОУ 26239218, місцезнаходження: 53180, вул. Квітнева, 1, село Миколаївка, Софіївський район Дніпропетровська область, для виробництва і постачання теплової енергії для потреб Комунального закладу «Миколаївська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів» терміном на 10 (десять) років з щомісячною орендною платою за базовий місяць розрахунку (липень 2019 року) 4251,44 грн. (чотири тисячі двісті п'ятдесят одна грн. 44 коп.).

2. Затвердити звіт з незалежної оцінки будівлі котельні загальною площею 148,9 м² за адресою вул. Квітнева, 1, село Миколаївка, Софіївського району Дніпропетровської області, проведеної суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «АТТЕКС», та висновок про вартість об'єкта оцінки станом на 30 липня 2019 року в розмірі 342168,00 грн.

3. Розподіл плати за оренду майна, визначеного у пункті 1 цього рішення, здійснювати відповідно:

- 50% - до доходу спецфонду селищного бюджету;

- 50% - власні надходження Орендодавця (балансоутримувача) – Комунального закладу «Миколаївська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів».

4. Комунальному закладу «Миколаївська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів», в особі директора Мануйленко Світлани Василівни, вжити заходів на виконання пункту 1 цього рішення, з урахуванням пункту 3 цього рішення, у тому числі підписати договір оренди та його додатки.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ