



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

с/мт Софіївка

№

/VIII

2024 р.

**Про оренду майна комунальної власності
Софіївської селищної територіальної громади**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» «Про оренду державного та комунального майна», Господарським та Цивільним кодексами України, постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», з метою раціонального та ефективного управління ресурсами територіальної громади, для врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності, селищна рада вирішила:

1. Виключити з Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону об'єкт оренди - нежитлові приміщення (№№ 1-4,1-5), загальною площею 29,7 кв.м в будівлі за адресою: вулиця Татарця, 119, с. Вишневе Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковуються на балансі Вишневого закладу дошкільної освіти «Дюймовочка».

2. Включити в Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні об'єкт оренди – нежитлових приміщень (№№ 1-4,1-5), загальною площею 29,7 кв.м в будівлі за адресою: вулиця Татарця, 119, с. Вишневе Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковується на балансі Вишневого закладу дошкільної освіти «Дюймовочка».

3. Внести зміни до рішення від 19.08.2020 № 3461-64/VII «Про затвердження Положення про оренду майна Софіївської селищної територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» виклавши додатки 1, 2 в новій редакції (додатки 1, 2).

4. Затвердити умови передачі в оренду на аукціоні нежитлових приміщень (№№ 1-4,1-5), загальною площею 29,7 кв.м в будівлі за адресою: вулиця Татарця, 119, с. Вишневе Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковується на балансі Вишневого закладу дошкільної освіти «Дюймовочка», згідно додатку 3.

5. Оголосити про передачу в оренду на аукціоні та розмістити на офіційному сайті Софіївської селищної ради та в ЕТС оголошення про передачу в оренду

нерухомого майна, що включено до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні нежитлових приміщень (№№ 1-4,1-5), загальною площею 29,7 кв.м в будівлі за адресою: вулиця Татарця, 119, с. Вишневе Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковується на балансі Вишневого закладу дошкільної освіти «Дюймовочка», згідно додатку 4.

6. Доручити селищному голові СЕГЕДІЮ Петру Юрійовичу затвердити протокол проведення електронного аукціону про передачу в оренду та підписати договір оренди нежитлових приміщень (№№ 1-4,1-5), загальною площею 29,7 кв.м в будівлі за адресою: вулиця Татарця, 119, с. Вишневе Криворізького району Дніпропетровської області, що обліковується на балансі Вишневого закладу дошкільної освіти «Дюймовочка».

7. Внести інформацію про потенційні об'єкти оренди до електронної торгової системи (надалі ЕТС) в порядку, передбаченому частиною 4 статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

8. Оприлюднити інформацію про укладення договору оренди зазначеного в пункті 6 цього рішення в ЕТС.

9. Затвердити Договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади № 1 від 04 січня 2024 року укладений селищним головою від імені ради.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ