



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 1956-39/VIII

08 листопада 2023 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду гр. Лаврут С.В.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр.. Лаврут С.В. із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, що знаходиться по вул. Садова,80 смт Софіївка на території Софіївської селищної територіальної громади, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,ст.ст. 124,125,126,186,198 Земельного кодексу України, на підставі поданих документів селищна рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр.. Лаврут Софії Василівні із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, площею 0,4978га, кадастровий номер **1225255100:04:001:0915**, що знаходиться по вул. Садова,80 смт Софіївка на території Софіївської селищної територіальної громади для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08).

2. Надати в оренду терміном 49 років земельну ділянку площею 0,4978га, кадастровий номер **1225255100:04:001:0915**, що знаходиться по вул. Садова,80 смт Софіївка на території Софіївської селищної територіальної громади, гр.. Лаврут Софії Василівні для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), та укласти з гр.. Лаврут С.В. договір оренди землі.

4. Встановити орендну плату у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить $652366,90\text{грн} \times 5\% = 32618,35\text{грн}$ в рік.

5. Використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства та цільового призначення в межах, встановлених проектом землеустрою;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;

- дотримуватись обов'язків землекористувача згідно зі ст.96 Земельного кодексу України та вимог, викладених у висновках органів земельних ресурсів, архітектури.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ