



УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
СОРОК ДРУГА СЕСІЯ

**Р І Ш Е Н Н Я**

смт Софіївка

№ 2089-42/VIII

14 лютого 2024 року

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі та передачу її у власність Дзюбі О.В.**

Розглянувши заяву гр. Дзюби Олександра Вікторовича, копію технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), копію правовстановлюючих документів на розташоване на земельній ділянці нерухоме майно (Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно), враховуючи, що встановлена підпунктом 5 пункту 27 Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України заборона під час дії воєнного стану на безоплатну передачу земель комунальної власності у приватну власність не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а на відповідній земельній ділянці розташоване нерухоме майно (житловий будинок) належне заявнику на праві приватної власності, керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, п.1 ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», селищна рада вирішила :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів.

2. Передати гр. Дзюбі Олександрові Вікторовичу безкоштовно у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови, кадастровий номер якої **1225255100:04:001:0939**, що розташована за адресою: смт Софіївка, вул. Меліоративна, 18/22 площею 0,0023га ( код КВЦПЗ – 02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів).

3. Гр. Дзюба О.В. зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

4. Гр. Дзюбі О.В. земельну ділянку, передану у власність, використовувати за цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог Земельного кодексу України та Правил благоустрою на території Софіївської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ