



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СОРОКОВА СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

смт Софіївка

№ 2022-40/VIII

15 грудня 2023 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення шляхом поділу

Розглянувши заяву гр.. Самошкіної Л.Д., копію проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення, копію правовстановлюючих документів на розташоване на земельній ділянці нерухоме майно (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності), керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, селищна рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) шляхом поділу земельної ділянки земель житлової та громадської забудови, яка розташована по вул. Незалежності,44 смт Софіївка Криворізького району на території Софіївської селищної територіальної громади, кадастровий номер 1225255100:04:003:0384 площею 0,2305га.

2. Надати в оренду строком 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку площею 0,02га, кадастровий номер 1225255100:04:003:1384, що знаходиться по вул. Незалежності,44 смт Софіївка Криворізького району на території Софіївської селищної територіальної громади, гр. Самошкіній Ларисі Дмитрівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), та укласти з Самошкіною Л.Д. договір оренди землі.

3. Встановити орендну плату у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства та цільового призначення в межах, встановлених проектом землеустрою;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;
- дотримуватись обов'язків землекористувача згідно зі ст.96 Земельного кодексу України та вимог, викладених у висновках органів земельних ресурсів, архітектури.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ