



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СОФІЇВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

смт Софіївка

№ _____/VIII

_____ 2021 р.

**Про оренду майна
комунальної власності Софіївської селищної ради**

Керуючись Конституцією України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Цивільним кодексом України, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішенням Софіївської селищної ради від 19.08.2020 № 3461-64/VII «Про затвердження Положення про оренду майна Софіївської селищної територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна», враховуючи звернення Комунального підприємства «Софіївська центральна лікарня» від 27.07.2021 № 236, селищна рада вирішила:

1. Оголосити про намір передати в оренду:

- нежитлові приміщення (47, 48, 49, 50, 51,52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, IV, V, 93, 94, 111, 112, 114, 116, 123, 124, 125,145) та ½ нежитлових допоміжних приміщень (89, 96, 97, 101, 102, 105, 119, 121, 122, 137, VI, VII) загальною площею 764,85 кв.м. (в тому числі 626,6 кв.м основні, 138,25 кв.м допоміжні), в будівлі за адресою: вул. Карпенка, 1, смт Софіївка, Софіївський район, Дніпропетровська область.

2. Включити до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади що підлягають передачі в оренду на аукціоні, об'єкт оренди – нежитлові приміщення (47, 48, 49, 50, 51,52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, IV, V, 93, 94, 111, 112, 114, 116, 123, 124, 125,145) та ½ нежитлових допоміжних приміщень (89, 96, 97, 101, 102, 105, 119, 121, 122, 137, VI, VII) (надалі-нежитлові приміщення) загальною площею 764,85 кв.м (в тому числі 626,6 кв.м основні, 138,25 кв.м допоміжні) в будівлі за адресою: вулиця Карпенка, 1, смт Софіївка Софіївського району Дніпропетровської області, що обліковуються на балансі Комунального підприємства «Софіївська центральна лікарня» Софіївської селищної ради Софіївського району Дніпропетровської області.

3. Внести зміни до рішення № 3461-64/VII від 19.08.2020 «Про затвердження Положення про оренду майна Софіївської селищної територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» виклавши додаток 2 «Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади що підлягають передачі в оренду на аукціоні» в новій редакції (додаток 1).

4. Внести інформацію про потенційні об'єкти оренди до електронної торгової системи (надалі ЕТС) в порядку, передбаченому частиною 4 статті 6 Закону України від 03.10.2019 №157-IX «Про оренду державного та комунального майна».

5. Встановити обмеження для оренди майна, зазначеного у п.1 цього рішення - цільове використання виключно для розміщення та діяльності підприємства (закладу) охорони здоров'я.

6. Затвердити умови передачі в оренду на аукціоні нежитлових приміщень загальною площею 764,85 кв.м. в будівлі за адресою: вулиця Карпенка, 1 смт Софіївка Софіївського району Дніпропетровської області, що обліковується на балансі Комунального підприємства «Софіївська центральна лікарня» Софіївської селищної ради Софіївського району Дніпропетровської області згідно додатку 2.

7. Оголосити про передачу в оренду нежитлових приміщень загальною площею 764,85 кв.м. в будівлі за адресою: вулиця Карпенка, 1, смт Софіївка Софіївського району Дніпропетровської області на аукціоні та розмістити на офіційному сайті Софіївської селищної ради та в ЕТС оголошення про передачу в оренду нерухомого майна, що включено до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на аукціоні згідно з додатком 3.

8. Доручити селищному голові Сегедію Петру Юрійовичу затвердити протокол проведення електронного аукціону про передачу в оренду нежитлових приміщень загальною площею 764,85 кв.м. в будівлі за адресою: вулиця Карпенка, 1, смт Софіївка Софіївського району Дніпропетровської області та підписати договір оренди.

9. Оприлюднити інформацію про укладення договору оренди на офіційному сайті Ради та в ЕТС.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Селищний голова

П.СЕГЕДІЙ