

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого
індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної
власності Софіївської селищної територіальної громади

снт/с. [_____]

[ДД.ММ.РРРР]

Орендар, код за ЄДРПОУ [_____], що знаходиться за адресою: [_____], в особі [_____], який діє на підставі [_____] з однієї сторони, та **Балансоутримувач**, код за ЄДРПОУ [_____], що знаходиться за адресою: [_____], в особі [_____], який діє на підставі [_____] з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від [ДД.ММ.РРРР] № [_____] (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади, –

Для нерухомого майна

Характеристика нерухомого майна	
Перелік відповідного типу, до якого включено об'єкт	
Поверх	
Загальна площа об'єкта (кв. м)	
Корисна площа об'єкта (кв. м)	
Назва об'єкта	
Місцезнаходження об'єкта	

Або¹

Для індивідуально визначеного майна

Інформація про об'єкт оренди	
Перелік відповідного типу, до якого включено об'єкт	

¹ Обрати один із двох варіантів опису майна

(далі – Об’єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління [_____].

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об’єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об’єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об’єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об’єкт оренди, яка оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об’єкт оренди).

4. _____.

(Відповідно до підпунктів 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди у цьому пункті зазначається інформація про випадки і обставини, що мають значення для визначення стану, в якому перебуває Об’єкт оренди, і які стали відомі під час приймання-передачі Об’єкта оренди, за умови, що такі обставини не були розкриті в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про Об’єкт оренди або були розкриті неповно чи містили інформацію про Об’єкт оренди, яка станом на дату цього Акта не відповідає дійсності.

Якщо такої інформації немає, Сторони зазначають в цьому пункті: «Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні»).

5. Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об’єкта у кількості [_____] штук².

Балансоутримувач

Орендар

М.П. (в разі наявності)

М.П.(в разі наявності)

² Цей пункт не включається до Акта, якщо доступ до Об’єкта оренди забезпечується без ключів